



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570, гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6

факс: 086/811 646, тел.центра: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№ РД-602

гр.Алфатар, 11.09.2019 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, 24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.8, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.77, ал.1 и чл.79, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, в изпълнение на Решение №447 по протокол №051/24.06.2019 г. на Общински съвет Алфатар, моя заповед № РД-488 от 30.07.2019 г. за отдаване под наем без търг или конкурс на маломерни имоти от Общинския поземлен фонд с площ до 3,00 дка, протокол с вх.№ 2118/11.09.2019 г. на комисията разгледала постъпилите заявления от кандидатите за наематели на маломерни имоти от ОПФ на 11.09.2019 г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

1.3С „Градимир Атанасов Георгиев, ЕИК **”, с постоянен адрес: гр. Силистра, ул. ***** за наемател на маломерни имоти от ОПФ на Община Алфатар с площ до 3,00 дка, както следва:**

№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат.	Имот площ (дка)	Отдавана площ (дка)	Годишна наемна (лева)	АОС
1	Цар Асен	78063.5.15	ЛОЗЯТА	Нива	V	1.109	1.109	62.10	206/25.6.18
2	Цар Асен	78063.5.27	ЛОЗЯТА	Нива	V	1.000	1.000	56.00	207/25.6.18
3	Цар Асен	78063.5.29	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.864	0.864	48.38	208/25.6.18
4	Цар Асен	78063.5.31	ЛОЗЯТА	Нива	V	1.566	1.566	80.19	203/25.6.18
5	Цар Асен	78063.5.37	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.675	0.675	37.80	217/25.6.18
6	Цар Асен	78063.5.50	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.451	0.451	25.26	214/25.6.18
7	Цар Асен	78063.5.60	ЛОЗЯТА	Нива	V	1.666	1.666	93.30	213/25.6.18
8	Цар Асен	78063.5.66	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.921	0.921	51.58	216/25.6.18
9	Цар Асен	78063.5.83	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.408	0.408	22.85	211/25.6.18
10	Цар Асен	78063.5.89	ЛОЗЯТА	Нива	V	1.740	1.740	97.44	212/25.6.18
11	Цар Асен	78063.5.91	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.606	0.606	33.94	204/25.6.18
12	Цар Асен	78063.5.95	ЛОЗЯТА	Нива	V	1.130	1.130	63.28	205/25.6.18
13	Цар Асен	78063.5.116	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.403	0.403	22.57	210/25.6.18
14	Цар Асен	78063.5.118	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.401	0.401	22.46	209/25.6.18
15	Цар Асен	78063.5.126	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.503	0.503	28.17	215/25.6.18
16	Цар Асен	78063.5.127	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.573	0.573	32.09	226/23.7.18
17	Цар Асен	78063.5.130	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.478	0.478	26.77	227/23.7.18
18	Цар Асен	78063.5.131	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.650	0.650	36.40	228/23.7.18

19	Цар Асен	78063.5.132	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.658	0.658	36.85	229/23.7.18
20	Цар Асен	78063.5.145	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.506	0.506	28.34	230/23.7.18
21	Цар Асен	78063.5.158	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.983	0.983	55.05	231/23.7.18
22	Цар Асен	78063.5.161	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.509	0.509	28.50	232/23.7.18
23	Цар Асен	78063.5.162	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.980	0.980	54.88	244/23.7.18
24	Цар Асен	78063.5.164	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.579	0.579	32.42	233/23.7.18
25	Цар Асен	78063.5.165	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.745	0.745	41.72	225/23.7.18
26	Цар Асен	78063.5.166	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.634	0.634	35.50	234/23.7.18
27	Цар Асен	78063.5.168	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.487	0.487	27.27	235/23.7.18
28	Цар Асен	78063.5.169	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.906	0.906	50.74	243/23.7.18
29	Цар Асен	78063.5.170	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.590	0.590	33.04	236/23.7.18
30	Цар Асен	78063.5.183	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.491	0.491	27.50	237/23.7.18
31	Цар Асен	78063.5.196	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.845	0.845	47.32	238/23.7.18
32	Цар Асен	78063.5.199	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.481	0.481	26.94	239/23.7.18
33	Цар Асен	78063.5.200	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.955	0.955	53.48	240/23.7.18
34	Цар Асен	78063.5.204	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.848	0.848	47.49	242/23.7.18
35	Цар Асен	78063.5.209	ЛОЗЯТА	Нива	V	0.995	0.995	55.72	246/23.7.18
36	Цар Асен	78063.5.224	ЛОЗЯТА	Нива	V	1.001	1.001	56.06	241/23.7.18
37	Цар Асен	78063.5.248	ЛОЗЯТА	Нива	V	1.115	1.115	62.44	245/23.7.18
ВСИЧКО								29.452	1 641.81

Имотите се отдават под наем с цел производство на едногодишни земеделски култури, със срок на ползване до 30.09.2020 г.

2.Договорът с определения наемател да бъде подготвен от служител, отговарящ за общинската собственост, след влизане в сила на заповедта, считано от 25.09.2019 г. и представяне на документ за платен наем в размер на 1 641,81 (хиляда шестстотин четиридесет и един лв. и 81 ст.) лева.

**3.Плащането на годишната наемна цена е еднократно и се извърши в брой на касата на общината на адрес: гр.Алфатар, ул.Йордан Петров № 6 или с превод по банковата сметка на общината в Първа инвестиционна банка, клон Дулово, както следва:
BG69FINV91508416653673, BIC FINVBGSF
вид плащане – 444200, Наем на земи.**

4.Срокът за плащане на годишния наем за ползване на имотите по т.1 от заповедта е от 25.09.2019 г. до 30.09.2019 г., включително.

5.Преди подписване на договора, определеният наемател по т.1 от заповедта заплаща административна такса „Въводът във владение на имотите” в размер на 1,00 (един) лев на декар или в общ размер 29,45 (двадесет и девет лв. и четиридесет и пет ст.) лева.

6.Имотите се предават за ползване на наемателя с подписване на двустранен предавателно-приметален протокол, в срок от 7 дни след подписване на договора, а при влошени климатични условия – в срок до 20 дни.

7.Заповедта да се публикува в сайта на общината, при спазване на изискванията за защита на личните данни, съгласно чл.59 от ЗЗЛД и да се постави на табло за информация пред общината.

8.Екземпляр от заповедта да се изпрати с писмо, с обратна разписка на заинтересованото лице: ЗС Градимир Георгиев за сведение и изпълнение.

Препис от заповедта да се предостави на директора на дирекция СА, главния счетоводител, експертите „Приходи от населението” и на касиера на общината, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14 (четиринадесет) дневен срок от нейното издаване и ще влезе в сила на 25.09.2019 г.

ЯНКА ГОСПОДИНОВА
Кмет на Община Алфатар